

**KLAIPĖDOS APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS**

Policijos departamento prie VRM  
Investicijų planavimo ir techninės plėtros valdybai

2019-06- Nr. 30-S-

**DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ ĮTRAUKIMO Į ATNAUJINAMO VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠĄ**

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 18 straipsniu, siekdami Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato (toliau - Klaipėdos aps. VPK) eksploatuojamo nekilnojamojo turto, pastatų ir patalpų optimizavimo, atsižvelgdami į 2018-08-10 Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato Klaipėdos rajono policijos komisariato veiklai reikalingo pastato ar patalpų nuomos sutartį Nr. 30-ST2-68-(5.39), prašome Jūsų inicijuoti įtraukimą į atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 1082 „Dėl atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo“, šiuos nekilnojamojo turto objektus:

1. Pastatas – Sporto kompleksas (unikalus numeris 5598-4010-8016, žymėjimas plane 1U2p, bendras plotas 2316,35 kv. metro, vidutinė rinkos vertė pagal VĮ Registrų centro pateikiamą vertinimą – 390 408 Eur), esantis Gargžduose, Gamyklos g. 33.

2. Pastatas – Administracinis (unikalus numeris 5596-1007-5015, žymėjimas plane 12B2p, bendras plotas 708,23 kv. metro, vidutinė rinkos vertė pagal VĮ Registrų centro pateikiamą vertinimą – 64 585 Eur), esantis Gargžduose, Gamyklos g. 31.

Bendra nekilnojamojo turto Gargžduose, Gamyklos g. 31 ir Gamyklos g. 33, vidutinė rinkos vertė pagal VĮ Registrų centro pateikiamą vertinimą – 454 993 Eur.

PRIDEDAMA. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai, 35 lapai.

Viršinininkas

Alfonsas Motuzas

Egidijus Kasperavičius, tel. 8 700 60 801, el. p. egidijus.kasperavicius@policija.lt



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

### NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-06-12 09:51:51

#### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/108059  
Registro tipas: Statiniai  
Sudarymo data: 1995-12-11  
Adresas: Gargždai, Gamyklos g. 25

---

#### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Sporto kompleksas  
Adresas: Gargždai, Gamyklos g. 33  
Unikalus daikto numeris: 5598-4010-8016  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sporto  
Žymėjimas plane: 1U2p  
Statybos pabaigos metai: 1985  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Ruberoidas  
Aukštų skaičius: 2  
Bendras plotas: 2316.35 kv. m  
Pagrindinis plotas: 2316.35 kv. m  
Tūris: 14787 kub. m  
Užstatytas plotas: 1993.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1135021 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 14 %  
Atkuriamoji vertė: 976019 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 390408 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-01-13  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-07-21  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: D  
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 270.33 kWh/m<sup>2</sup>/m.

2.2. Pastatas - Medienos apdirbimo cechasis su sandėliavimo patalpomis  
Adresas: Gargždai, Gamyklos g. 23A  
Unikalus daikto numeris: 5596-4012-2029  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės  
Žymėjimas plane: 2P3p

Statybos pradžios metai:	1973
Statybos pabaigos metai:	1973
Rekonstravimo pradžios metai:	2007
Rekonstravimo pabaigos metai:	2008
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Metalas
Aukštų skaičius:	3
Bendras plotas:	5255.94 kv. m
Pagrindinis plotas:	4627.25 kv. m
Tūris:	45685 kub. m
Užstatytas plotas:	4771.00 kv. m
Koordinatė X:	6176828
Koordinatė Y:	334429
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	2741000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	42 %
Atkuriamoji vertė:	1590000 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	477000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2016-12-01
Kadastru duomenų nustatymo data:	2008-10-31
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	B
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	66.20 kWh/m <sup>2</sup> /m.

### 2.3.

Adresas:	Pastatas - Sporto klubas Gargždai, Skaidrioji g. 2
Unikalus daikto numeris:	5597-0021-9016
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Sporto
Žymėjimas plane:	11U1p
Statybos pabaigos metai:	1970
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	295.85 kv. m
Pagrindinis plotas:	141.67 kv. m
Tūris:	1090 kub. m
Užstatytas plotas:	237.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	61527 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	35 %
Atkuriamoji vertė:	39993 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 11998 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-02-25  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-02-25

2.4. Pastatas - Administracinis  
Adresas: Gargždai, Gamyklos g. 31  
Unikalus daikto numeris: 5596-1007-5015  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė  
Žymėjimas plane: 12B2p  
Statybos pabaigos metai: 1961  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Ruberoidas  
Aukštų skaičius: 2  
Bendras plotas: 708.23 kv. m  
Pagrindinis plotas: 508.25 kv. m  
Tūris: 3234 kub. m  
Užstatytas plotas: 476.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 256024 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 34 %  
Atkuriamoji vertė: 161318 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 64585 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-01-13  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-05-11  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: E  
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 395.18 kWh/m2/m.

2.5. Pastatas - Gamybinis pastatas  
Adresas: Gargždai, Skaidrioji g. 22  
Aprašymas / pastabos: Vykdoma rekonstrukcija. Iš 4416,00 kv.m. ploto suformuotas atskiras nekilnojamojo turto vienetas, kurio registro Nr. 44/1553641.  
Unikalus daikto numeris: 5599-5024-6010  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės  
Žymėjimas plane: 22P1p  
Statybos pradžios metai: 1970  
Statybos pabaigos metai: 1970  
Rekonstravimo pradžios metai: 2002  
Rekonstravimo pabaigos metai: 2012  
Statinio kategorija: Ypatingasis  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos

Stogo danga:	Bitumas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	6494.82 kv. m
Pagrindinis plotas:	5707.76 kv. m
Tūris:	45530 kub. m
Užstatytas plotas:	6579.00 kv. m
Koordinatė X:	6176698
Koordinatė Y:	334882
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	1958000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	43 %
Atkuriamoji vertė:	1116000 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	346000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2017-12-08
Kadastro duomenų nustatymo data:	2012-10-24

2.6.	Pastatas - Šiltnamiai
Unikalus daikto numeris:	5597-3004-5017
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane:	28Š1g
Statybos pradžios metai:	1973
Statybos pabaigos metai:	1973
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Stiklas su karkasu
Stogo danga:	Stiklas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	578.79 kv. m
Pagrindinis plotas:	546.53 kv. m
Tūris:	1689 kub. m
Užstatytas plotas:	583.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	81100 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	70 %
Atkuriamoji vertė:	24300 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	7300 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2017-12-08
Kadastro duomenų nustatymo data:	1996-09-20

2.7.	Pastatas - Autotransporto cechas
Adresas:	Gargždai, Gamyklos g. 29
Unikalus daikto numeris:	5596-1007-1026
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Gamybos, pramonės
Žymėjimas plane:	29P1p
Statybos pradžios metai:	1973
Statybos pabaigos metai:	1973
Baigtumo procentas:	100 %

Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	603.90 kv. m
Pagrindinis plotas:	364.71 kv. m
Tūris:	2537 kub. m
Užstatytas plotas:	686.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	164504 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	49 %
Atkuriamoji vertė:	83990 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	25168 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2014-04-22
Kadastro duomenų nustatymo data:	1995-12-20

#### 2.8.

	Pastatas - Cechas
Aprašymas / pastabos:	Iš pastato suformuoti du atskiri nekilnojamojo turto objektai: Nr.40/238576 ir 44/238572.
Unikalus daikto numeris:	5596-1007-1015
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Gamybos, pramonės
Žymėjimas plane:	30P1p
Statybos pabaigos metai:	1961
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	972.47 kv. m
Pagrindinis plotas:	516.44 kv. m
Tūris:	3919 kub. m
Užstatytas plotas:	1124.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	186143 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	42 %
Atkuriamoji vertė:	107963 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	48583 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2002-03-09
Kadastro duomenų nustatymo data:	1995-12-20

#### 2.9.

	Pastatas - Slėptuvė
Unikalus daikto numeris:	5596-1006-9019
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Specialioji
Žymėjimas plane:	31O1b
Būklė:	Sunaikintas
Statybos pabaigos metai:	1961

Baigtumo procentas:	0 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Nėra
Stogo danga:	Ruberoidas
Bendras plotas:	0.00 kv. m
Pagrindinis plotas:	0.00 kv. m
Tūris:	0 kub. m
Užstatytas plotas:	0.00 kv. m
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Kadastro duomenų nustatymo data:	2006-06-09

2.10.	Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris:	5596-7004-4012
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Sandėliavimo
Žymėjimas plane:	33F1p
Būklė:	Sunaikintas
Statybos pabaigos metai:	1967
Baigtumo procentas:	0 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Nėra
Stogo danga:	Nėra
Bendras plotas:	0.00 kv. m
Pagrindinis plotas:	0.00 kv. m
Tūris:	0 kub. m
Užstatytas plotas:	0.00 kv. m
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Kadastro duomenų nustatymo data:	2006-06-09

2.11.	Pastatas - Garažas
Aprašymas / pastabos:	Pastate suformuoti 22 atskiri nekilnojamojo turto objektai
Unikalus daikto numeris:	5597-1003-9011
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Garažų
Žymėjimas plane:	34G1p
Statybos pradžios metai:	1971
Statybos pabaigos metai:	1971
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	2045.03 kv. m

Pagrindinis plotas:	1926.85 kv. m
Tūris:	11313 kub. m
Užstatytas plotas:	2222.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	471812 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	36 %
Atkuriamoji vertė:	302074 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	135832 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2002-03-08
Kadastro duomenų nustatymo data:	1997-05-08

2.12.	Pastatas - Smėlio priėmimo punktas
Unikalus daikto numeris:	5596-1007-0018
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Sandėliavimo
Žymėjimas plane:	35F4p
Statybos pradžios metai:	1961
Statybos pabaigos metai:	1961
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	4
Bendras plotas:	990.69 kv. m
Pagrindinis plotas:	821.90 kv. m
Tūris:	4865 kub. m
Užstatytas plotas:	365.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	268000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	67 %
Atkuriamoji vertė:	88300 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	27400 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2017-02-08
Kadastro duomenų nustatymo data:	2001-08-07

2.13.	Pastatas - Gamybinis pastatas
Unikalus daikto numeris:	5596-1007-2023
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Gamybos, pramonės
Žymėjimas plane:	36P1p
Statybos pradžios metai:	1961
Statybos pabaigos metai:	1961
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas



Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	8795.06 kv. m
Pagrindinis plotas:	7990.64 kv. m
Tūris:	68164 kub. m
Užstatytas plotas:	7142.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	3136000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	67 %
Atkuriamoji vertė:	1035000 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	321000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2017-12-08
Kadastro duomenų nustatymo data:	2001-08-07

2.14.	Pastatas - Administracinis
Unikalus daikto numeris:	5596-1007-2012
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Administracinė
Žymėjimas plane:	37B2p
Statybos pradžios metai:	1961
Statybos pabaigos metai:	1961
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis:	Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Vietinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	2
Bendras plotas:	1244.86 kv. m
Pagrindinis plotas:	490.33 kv. m
Tūris:	5723 kub. m
Užstatytas plotas:	773.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	460784 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	35 %
Atkuriamoji vertė:	308725 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	269289 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2007-06-04
Kadastro duomenų nustatymo data:	2001-08-07

2.15.	Pastatas - Dirbtuvės
Unikalus daikto numeris:	5596-2004-1014
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Gamybos, pramonės
Žymėjimas plane:	38P1p
Statybos pradžios metai:	1971
Statybos pabaigos metai:	1971
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra

Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	1137.24 kv. m
Pagrindinis plotas:	852.11 kv. m
Tūris:	7264 kub. m
Užstatytas plotas:	1097.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	400000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	56 %
Atkuriamoji vertė:	176000 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	54500 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2018-06-28
Kadastro duomenų nustatymo data:	2001-08-07

2.16.	Pastatas - Mechaninis cechas
Unikalus daikto numeris:	5596-2004-1021
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Gamybos, pramonės
Žymėjimas plane:	39P1p
Statybos pradžios metai:	1989
Statybos pabaigos metai:	1989
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	707.51 kv. m
Pagrindinis plotas:	605.95 kv. m
Tūris:	4793 kub. m
Užstatytas plotas:	657.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	316000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	35 %
Atkuriamoji vertė:	206000 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	63700 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2018-06-28
Kadastro duomenų nustatymo data:	2001-08-07

2.17.	Pastatas - Armatūros cechas
Unikalus daikto numeris:	5596-2004-1030
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Gamybos, pramonės
Žymėjimas plane:	40P1p
Statybos pradžios metai:	1962
Statybos pabaigos metai:	1962
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis:	Nėra

Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	786.46 kv. m
Pagrindinis plotas:	710.00 kv. m
Tūris:	5935 kub. m
Užstatytas plotas:	864.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	326000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	65 %
Atkuriamoji vertė:	114000 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	34300 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2016-08-19
Kadastro duomenų nustatymo data:	1997-03-27

2.18.	Pastatas - Laboratorija
Unikalus daikto numeris:	5596-2004-1041
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Gamybos, pramonės
Žymėjimas plane:	41P1p
Statybos pradžios metai:	1965
Statybos pabaigos metai:	1965
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis:	Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Vietinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	255.09 kv. m
Pagrindinis plotas:	165.81 kv. m
Tūris:	1089 kub. m
Užstatytas plotas:	310.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	89300 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	61 %
Atkuriamoji vertė:	34800 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	10400 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2016-08-19
Kadastro duomenų nustatymo data:	1997-03-27

2.19.	Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris:	5596-5003-7012
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Sandėliavimo
Žymėjimas plane:	42F1p
Statybos pradžios metai:	1965
Statybos pabaigos metai:	1965
Baigtumo procentas:	100 %

Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Asbestcementis
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	72.43 kv. m
Pagrindinis plotas:	45.16 kv. m
Tūris:	564 kub. m
Užstatytas plotas:	86.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	40600 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	61 %
Atkuriamoji vertė:	15800 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	4750 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2016-01-04
Kadastro duomenų nustatymo data:	1995-12-11

2.20.	Pastatas - Šaudykla
Adresas:	Gargždai, Skaidrioji g. 12
Unikalus daikto numeris:	5596-8004-2011
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Sporto
Žymėjimas plane:	43U1p
Statybos pradžios metai:	1968
Statybos pabaigos metai:	1968
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	300.90 kv. m
Pagrindinis plotas:	300.90 kv. m
Tūris:	993 kub. m
Užstatytas plotas:	379.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	75301 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	30 %
Atkuriamoji vertė:	52711 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	44312 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2011-06-13
Kadastro duomenų nustatymo data:	1997-03-27

2.21.	Pastatas - Sporto pastatas
Adresas:	Gargždai, Skaidrioji g. 12
Unikalus daikto numeris:	5596-8004-2022
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Sporto

Žymėjimas plane:	44U1p
Statybos pradžios metai:	1977
Statybos pabaigos metai:	1977
Rekonstravimo pradžios metai:	2010
Rekonstravimo pabaigos metai:	2011
Statinio kategorija:	Neypatingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Gamtinės
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Metalas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	410.09 kv. m
Pagrindinis plotas:	166.54 kv. m
Tūris:	1491 kub. m
Užstatytas plotas:	322.00 kv. m
Koordinatė X:	6176677
Koordinatė Y:	334737
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	161029 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	27 %
Atkuriamoji vertė:	117586 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	75012 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2011-12-07
Kadastru duomenų nustatymo data:	2011-12-07
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	B
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	0.00 kWh/m2/m.

## 2.22.

Adresas:	Pastatas - Mechaninės remonto dirbtuvės Gargždai, Skaidrioji g. 14
Unikalus daikto numeris:	5596-1006-7013
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Gamybos, pramonės
Žymėjimas plane:	45P1p
Statybos pradžios metai:	1961
Statybos pabaigos metai:	1961
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Nėra
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	422.02 kv. m
Pagrindinis plotas:	422.02 kv. m
Tūris:	3268 kub. m
Užstatytas plotas:	467.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 199000 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 66 %  
Atkuriamoji vertė: 67800 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 20300 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-10-13  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-12-11

2.23. Pastatas - Tepalų sandėlis-degalinė  
Unikalus daikto numeris: 5597-1004-0021  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo  
Žymėjimas plane: 46F1p  
Statybos pradžios metai: 1971  
Statybos pabaigos metai: 1971  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Ruberoidas  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 99.06 kv. m  
Pagrindinis plotas: 81.72 kv. m  
Tūris: 496 kub. m  
Užstatytas plotas: 124.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 48600 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 55 %  
Atkuriamoji vertė: 21900 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 6780 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-08  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-01-30

2.24. Pastatas - Svarstyklės  
Adresas: Gargždai, Skaidrioji g. 10  
Unikalus daikto numeris: 5598-6002-2017  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybės, pramonės  
Žymėjimas plane: 47P1p  
Statybos pradžios metai: 1986  
Statybos pabaigos metai: 1986  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Ruberoidas  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 179.10 kv. m

Pagrindinis plotas:	120.36 kv. m
Tūris:	825 kub. m
Užstatytas plotas:	145.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	77618 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	29 %
Atkuriamoji vertė:	55028 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	16537 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2011-01-01
Kadastro duomenų nustatymo data:	1995-12-12

2.25.	Pastatas - Kontrolės postas
Unikalus daikto numeris:	5597-4003-8017
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žymėjimas plane:	48H1p
Statybos pradžios metai:	1974
Statybos pabaigos metai:	1974
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	12.47 kv. m
Pagrindinis plotas:	12.47 kv. m
Tūris:	51 kub. m
Užstatytas plotas:	19.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	9640 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	52 %
Atkuriamoji vertė:	4630 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	4630 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2017-12-08
Kadastro duomenų nustatymo data:	1995-12-11

2.26.	Pastatas - Tepalų sandėlis
Unikalus daikto numeris:	5597-1004-0010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Sandėliavimo
Žymėjimas plane:	49F1p
Statybos pradžios metai:	1985
Statybos pabaigos metai:	1985
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas

Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	14.00 kv. m
Pagrindinis plotas:	14.00 kv. m
Tūris:	47 kub. m
Užstatytas plotas:	91.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	3480 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	38 %
Atkuriamoji vertė:	2160 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	668 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2017-12-08
Kadastro duomenų nustatymo data:	1996-02-13

2.27.	Pastatas - Centrinis paskirstymo punktas
Adresas:	Gargždai, Gamyklos g. 19A
Unikalus daikto numeris:	5597-1003-5011
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žymėjimas plane:	50H1p
Statybos pradžios metai:	1971
Statybos pabaigos metai:	1971
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	186.20 kv. m
Pagrindinis plotas:	138.16 kv. m
Tūris:	728 kub. m
Užstatytas plotas:	235.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	127000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	55 %
Atkuriamoji vertė:	57300 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	57300 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2017-12-08
Kadastro duomenų nustatymo data:	2000-06-26

2.28.	Pastatas - Kontrolinė
Adresas:	Gargždai, Gamyklos g. 19B
Unikalus daikto numeris:	5597-1003-6010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žymėjimas plane:	51H1p
Statybos pradžios metai:	1971
Statybos pabaigos metai:	1971
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis



Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	35.72 kv. m
Pagrindinis plotas:	25.92 kv. m
Tūris:	151 kub. m
Užstatytas plotas:	49.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	29100 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	55 %
Atkuriamoji vertė:	13100 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	13100 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2017-01-01
Kadastro duomenų nustatymo data:	1996-01-11

2.29.	Pastatas - Dujų reguliavimo punktas
Adresas:	Gargždai, Gamyklos g. 19C
Unikalus daikto numeris:	5599-4001-6015
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žymėjimas plane:	53H1p
Statybos pradžios metai:	1994
Statybos pabaigos metai:	1994
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	118.88 kv. m
Pagrindinis plotas:	118.88 kv. m
Tūris:	682 kub. m
Užstatytas plotas:	145.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	99600 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	28 %
Atkuriamoji vertė:	71700 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	71700 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2017-12-08
Kadastro duomenų nustatymo data:	1996-02-06

2.30.	Pastatas - Transformatorinė
Unikalus daikto numeris:	5596-5003-8018
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Gamybos, pramonės
Žymėjimas plane:	54P1p
Statybos pradžios metai:	1965
Statybos pabaigos metai:	1965

Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	64.13 kv. m
Pagrindinis plotas:	64.13 kv. m
Tūris:	425 kub. m
Užstatytas plotas:	87.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	71800 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	62 %
Atkuriamoji vertė:	27300 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	8460 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2017-12-08
Kadastro duomenų nustatymo data:	2001-08-07

2.31.	Pastatas - Kontora
Adresas:	Gargždai, Gamyklos g. 19E
Unikalus daikto numeris:	5597-1003-8014
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Administracinė
Žymėjimas plane:	55B1p
Statybos pradžios metai:	1971
Statybos pabaigos metai:	1971
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Asbestcementis
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	27.92 kv. m
Pagrindinis plotas:	26.26 kv. m
Tūris:	118 kub. m
Užstatytas plotas:	42.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	9581 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	24 %
Atkuriamoji vertė:	7281 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	8625 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2007-06-04
Kadastro duomenų nustatymo data:	1996-01-16

2.32.	Pastatas - Katilinė
Unikalus daikto numeris:	5596-1006-8010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Gamybos, pramonės

Žymėjimas plane:	56P1p
Statybos pabaigos metai:	1961
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Vietinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	1827.27 kv. m
Pagrindinis plotas:	1001.52 kv. m
Tūris:	13691 kub. m
Užstatytas plotas:	1707.00 kv. m
Koordinatė X:	6176840.43
Koordinatė Y:	334560.59
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	1958000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	67 %
Atkuriamoji vertė:	647000 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	201000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2017-12-08
Kadastru duomenų nustatymo data:	2001-08-07

2.33.	Pastatas - Kalkių cechas
Unikalus daikto numeris:	5596-1007-3020
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Gamybos, pramonės
Žymėjimas plane:	57P2p
Statybos pradžios metai:	1961
Statybos pabaigos metai:	1961
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	2
Bendras plotas:	915.32 kv. m
Pagrindinis plotas:	725.76 kv. m
Tūris:	6895 kub. m
Užstatytas plotas:	724.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	448000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	67 %
Atkuriamoji vertė:	148000 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	45800 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2017-12-08
Kadastru duomenų nustatymo data:	1995-12-20

2.34. Pastatas - Kontora

Unikalus daikto numeris: 5597-1003-7017

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė

Žymėjimas plane: 58B1p

Statybos pradžios metai: 1971

Statybos pabaigos metai: 1971

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Asbestcementis

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 22.37 kv. m

Pagrindinis plotas: 13.83 kv. m

Tūris: 83 kub. m

Užstatytas plotas: 31.00 kv. m

Koordinatė X: 6176841.43

Koordinatė Y: 334560.57

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 12454 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 27 %

Atkuriamoji vertė: 9094 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 6551 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-06-04

Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-02-06

2.35. Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: 5596-2004-0011

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo

Žymėjimas plane: 59F1p

Statybos pradžios metai: 1962

Statybos pabaigos metai: 1962

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Asbestcementis

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 686.04 kv. m

Pagrindinis plotas: 553.77 kv. m

Tūris: 15978 kub. m

Užstatytas plotas: 2897.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 370000 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 66 %

Atkuriamoji vertė: 126000 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 39000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

būdas:

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-08

Kadastru duomenų nustatymo data: 2001-08-07

2.36. Pastatas - Kalkių cechas  
Unikalus daikto numeris: 5596-1007-3012  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės  
Žymėjimas plane: 60P1p  
Statybos pradžios metai: 1961  
Statybos pabaigos metai: 1961  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Ruberoidas  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 279.83 kv. m  
Pagrindinis plotas: 211.63 kv. m  
Tūris: 1512 kub. m  
Užstatytas plotas: 345.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 115000 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %  
Atkuriamoji vertė: 37900 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 11800 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-08  
Kadastru duomenų nustatymo data: 1995-12-20

2.37. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5597-1004-0021, aprašytam p. 2.23.  
Aprašymas / pastabos: (2 kolonėlės su 4 cisternomis, rezervuarai- 8 vnt, tvora).  
Unikalus daikto numeris: 5597-1004-0032  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai  
Statybos pradžios metai: 1971  
Statybos pabaigos metai: 1971  
Baigtumo procentas: 100 %  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 114000 Eur  
Atkuriamoji vertė: 28600 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 25300 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-08  
Kadastru duomenų nustatymo data: 1996-02-13

---

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

---

#### 4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: ANDREJUS KLOPOTAS, a.k. 37012070570  
Daiktas: pastatas Nr. 5596-2004-1014, aprašytas p. 2.15.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-09-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4312  
Įrašas galioja: Nuo 2018-09-17
- 4.2. Nuosavybės teisė  
Savininkas: SKIRMANTĖ BARBŠIENĖ, a.k. 47204020077  
Daiktas: AIVARAS BARBŠYS, a.k. 37105170742  
pastatas Nr. 5596-2004-1021, aprašytas p. 2.16.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-09-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4320  
Įrašas galioja: Nuo 2018-09-14
- 4.3. Nuosavybės teisė  
Savininkas: ROMAS KAUNECKAS, a.k. 37705210038  
Daiktas: VIRGINIJA KAUNECKIENĖ, a.k. 48009010377  
pastatas Nr. 5596-1006-7013, aprašytas p. 2.22.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-10-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1864  
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-11
- 4.4. Nuosavybės teisė  
Savininkas: ScandBook UAB, a.k. 300115475  
Daiktas: pastatas Nr. 5596-4012-2029, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-10-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. K1ES-8819  
2016-10-05 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. K1ES-8822  
Įrašas galioja: Nuo 2016-10-07
- 4.5. Nuosavybės teisė  
Savininkas: JONAS KAIRAITIS, a.k. 37102260596  
Daiktas: LORETA KAIRAITIENĖ, a.k. 47308240128  
pastatas Nr. 5596-2004-1030, aprašytas p. 2.17.  
pastatas Nr. 5596-2004-1041, aprašytas p. 2.18.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-09-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NB2-2771  
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-06
- 4.6. Nuosavybės teisė  
Savininkas: UAB "Gargždų pramogos", a.k. 302460783  
Daiktas: pastatas Nr. 5596-5003-7012, aprašytas p. 2.19.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. LM-11  
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-18
- 4.7. Nuosavybės teisė  
Savininkas: UAB "Gargždų pramogos", a.k. 302460783  
Daiktas: pastatas Nr. 5596-8004-2022, aprašytas p. 2.21.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-04-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. LM-1189  
2012-09-17 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-30-120917-00113  
Įrašas galioja: Nuo 2012-10-02
- 4.8. Nuosavybės teisė

Savininkas: UAB "Gargždų pramogos", a.k. 302460783  
Daiktas: pastatas Nr. 5596-8004-2011, aprašytas p. 2.20.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. LM-1659  
Įrašas galioja: Nuo 2011-06-29

4.9.

Savininkas: Nuosavybės teisė  
LIOLANDA KUBILIENĖ, a.k. 46603171307  
Daiktas: KĘSTUTIS KUBILIUS, a.k. 36201281385  
pastatas Nr. 5598-6002-2017, aprašytas p. 2.24.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-11-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. LM-5659  
Įrašas galioja: Nuo 2008-11-21

4.10.

Savininkas: Nuosavybės teisė  
UAB Gargždų plytų gamykla, a.k. 110698387  
Daiktas: pastatas Nr. 5596-7004-4012, aprašytas p. 2.10.  
pastatas Nr. 5597-1003-5011, aprašytas p. 2.27.  
pastatas Nr. 5597-1003-6010, aprašytas p. 2.28.  
pastatas Nr. 5597-4003-8017, aprašytas p. 2.25.  
pastatas Nr. 5596-1006-8010, aprašytas p. 2.32.  
pastatas Nr. 5596-2004-0011, aprašytas p. 2.35.  
pastatas Nr. 5597-1003-7017, aprašytas p. 2.34.  
pastatas Nr. 5597-1003-8014, aprašytas p. 2.31.  
pastatas Nr. 5597-3004-5017, aprašytas p. 2.6.  
pastatas Nr. 5596-1006-9019, aprašytas p. 2.9.  
pastatas Nr. 5596-1007-0018, aprašytas p. 2.12.  
pastatas Nr. 5597-1004-0021, aprašytas p. 2.23.  
pastatas Nr. 5597-1004-0010, aprašytas p. 2.26.  
pastatas Nr. 5596-1007-2023, aprašytas p. 2.13.  
pastatas Nr. 5596-1007-2012, aprašytas p. 2.14.  
pastatas Nr. 5599-4001-6015, aprašytas p. 2.29.  
pastatas Nr. 5596-1007-3020, aprašytas p. 2.33.  
pastatas Nr. 5596-1007-3012, aprašytas p. 2.36.  
kiti statiniai Nr. 5597-1004-0032, aprašyti p. 2.37.  
Įregistravimo pagrindas: 1996-03-20 Steigėjo įsakymas Nr. 35  
Įrašas galioja: 2003-04-28 Akcininkų susirinkimo protokolas Nr. 17  
Nuo 2008-08-04

4.11.

Savininkas: Nuosavybės teisė  
UAB "ROLSTATA", a.k. 300034030  
Daiktas: 323/1000 pastato Nr. 5599-5024-6010, aprašyto p. 2.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2005-11-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VK9632  
Įrašas galioja: Nuo 2005-11-30

4.12.

Savininkas: Nuosavybės teisė  
Uždaroji akcinė bendrovė "Rimkų autoservisas", a.k. 163543462  
Daiktas: pastatas Nr. 5596-1007-1026, aprašytas p. 2.7.  
Įregistravimo pagrindas: 2004-09-02 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. MV7-18197  
2004-09-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MV7-18195  
Įrašas galioja: Nuo 2004-09-17

4.13.  
Savininkas: Nuosavybės teisė  
LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: pastatas Nr. 5596-1007-5015, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 5598-4010-8016, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2004-06-02 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. NGP-3756  
2004-06-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-3755  
Įrašas galioja: Nuo 2004-06-19

4.14.  
Savininkas: Nuosavybės teisė  
UAB Gargždų plytų gamykla, a.k. 110698387  
Daiktas: pastatas Nr. 5596-5003-8018, aprašytas p. 2.30.  
1996-03-20 Steigėjo įsakymas Nr. 35  
Įregistravimo pagrindas: 2003-04-28 Akcininkų susirinkimo protokolas Nr. 17  
Įrašas galioja: Nuo 2003-11-11

4.15.  
Savininkas: Nuosavybės teisė  
VIKTORAS KURA, a.k. 36205190398  
Daiktas: pastatas Nr. 5597-0021-9016, aprašytas p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 1997-05-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. GP-3007  
Įrašas galioja: Nuo 1997-08-05

---

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

---

### 6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.  
Patikėtinis: Turto patikėjimo teisė  
Klaipėdos apskrities vyriausiasis policijos komisariatas,  
a.k. 191008577  
Daiktas: pastatas Nr. 5596-1007-5015, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 5598-4010-8016, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-29 Steigėjo įsakymas Nr. 5-V-300  
2008-10-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 08/10-012  
Įrašas galioja: Nuo 2008-12-18

---

### 7. Juridiniai faktai:

7.1.  
Nuomininkas: Sudaryta nuomos sutartis  
UAB "ASMODAS", a.k. 241856270  
Daiktas: pastatas Nr. 5596-2004-1021, aprašytas p. 2.16.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-09-14 Nuomos sutartis Nr. 2018-09  
Plotas: 707.51 kv. m  
Aprašymas: 2018-09-14 nuomos sutartis sudaryta neterminuotam  
laikotarpiui  
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-13  
Terminas: Nuo 2018-10-01

7.2.  
Nuomininkas: Sudaryta nuomos sutartis  
UAB "ASMODAS", a.k. 241856270  
Daiktas: pastatas Nr. 5596-2004-1014, aprašytas p. 2.15.



Įregistravimo pagrindas:	2018-09-28 Nuomos sutartis Nr. 2018-10
Plotas:	1137.24 kv. m
Aprašymas:	2018-09-28 nuomos sutartis sudaryta neterminuotam laikotarpiui
Įrašas galioja:	Nuo 2018-11-05
Terminas:	Nuo 2018-10-01
7.3.	Hipoteka
Daiktas:	pastatas Nr. 5596-2004-1014, aprašytas p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas:	2018-09-21 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120180078901
Įrašas galioja:	Nuo 2018-09-24
7.4.	Hipoteka
Daiktas:	pastatas Nr. 5596-2004-1021, aprašytas p. 2.16.
Įregistravimo pagrindas:	2018-09-21 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120180078900
Įrašas galioja:	Nuo 2018-09-24
7.5.	Asmeninė nuosavybė
Daiktas:	pastatas Nr. 5596-2004-1014, aprašytas p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas:	2018-09-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4312
Įrašas galioja:	Nuo 2018-09-17
7.6.	Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas:	pastatas Nr. 5596-2004-1021, aprašytas p. 2.16.
Įregistravimo pagrindas:	2018-09-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4320
Įrašas galioja:	Nuo 2018-09-14
7.7.	Hipoteka
Daiktas:	pastatas Nr. 5597-1003-5011, aprašytas p. 2.27.
Įregistravimo pagrindas:	2017-04-05 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20520170026792
Įrašas galioja:	Nuo 2017-04-05
7.8.	Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas:	pastatas Nr. 5596-1006-7013, aprašytas p. 2.22.
Įregistravimo pagrindas:	2016-10-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1864
Įrašas galioja:	Nuo 2016-11-11
7.9.	Hipoteka
Daiktas:	pastatas Nr. 5596-4012-2029, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas:	2016-10-18 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120160078963
Įrašas galioja:	Nuo 2016-10-18
7.10.	Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas:	UAB "ASMODAS", a.k. 241856270
Daiktas:	pastatas Nr. 5596-2004-1030, aprašytas p. 2.17.
Įregistravimo pagrindas:	pastatas Nr. 5596-2004-1041, aprašytas p. 2.18. 2016-09-08 Nuomos sutartis Nr. 2016-09

Įrašas galioja:	Nuo 2016-09-13
Terminas:	Nuo 2016-09-08 iki 2026-09-01
7.11.	Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas:	pastatas Nr. 5596-2004-1030, aprašytas p. 2.17.
Įregistravimo pagrindas:	pastatas Nr. 5596-2004-1041, aprašytas p. 2.18.
Įrašas galioja:	2016-09-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NB2-2771
	Nuo 2016-09-06
7.12.	Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas:	ScandBook UAB, a.k. 300115475
Daiktas:	323/1000 pastato Nr. 5599-5024-6010, aprašyto p. 2.5. ,
Įregistravimo pagrindas:	4.11.
Plotas:	2015-10-30 Nuomos sutartis
Įrašas galioja:	2098.00 kv. m
Terminas:	Nuo 2015-12-30
	Nuo 2015-10-30 iki 2026-02-01
7.13.	Hipoteka
Hipotekos registratorius:	Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k.
Daiktas:	188692535
Įregistravimo pagrindas:	pastatas Nr. 5596-1007-1026, aprašytas p. 2.7.
Įrašas galioja:	2014-04-24 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos
	įregistravimą Nr. 20120140025189
	Nuo 2014-04-24
7.14.	Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas:	UAB "Hugaas Construction", a.k. 302764131
Daiktas:	323/1000 pastato Nr. 5599-5024-6010, aprašyto p. 2.5. ,
Įregistravimo pagrindas:	4.11.
Plotas:	2013-06-01 Nuomos sutartis Nr. 01/06/2013
Įrašas galioja:	1158.00 kv. m
Terminas:	Nuo 2013-08-01
	Nuo 2013-06-10 iki 2020-06-10
7.15.	Hipoteka
Hipotekos registratorius:	Klaipėdos miesto apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k.
Daiktas:	188707318
Įregistravimo pagrindas:	pastatas Nr. 5597-3004-5017, aprašytas p. 2.6.
Aprašymas:	2009-11-05 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos
Įrašas galioja:	įregistravimą Nr. 03120090009203
	2016-04-04 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001257535 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo
	dokumento kodas: 20120160018909
	Nuo 2009-11-05
7.16.	Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas:	pastatas Nr. 5598-6002-2017, aprašytas p. 2.24.
Įregistravimo pagrindas:	2008-11-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. LM-5659
Įrašas galioja:	Nuo 2008-11-21

7.17.

Hipotekos registratorius: Hipoteka  
Klaipėdos miesto apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k.  
188707318

Daiktas: pastatas Nr. 5597-1003-6010, aprašytas p. 2.28.  
pastatas Nr. 5597-4003-8017, aprašytas p. 2.25.  
pastatas Nr. 5597-1003-8014, aprašytas p. 2.31.  
pastatas Nr. 5597-1004-0010, aprašytas p. 2.26.

Įregistravimo pagrindas: 2007-06-22 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos  
įregistravimą Nr. 03120070008393  
2008-10-14 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.:  
10000000535586 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo  
dokumento kodas: 03120080012775 2009-11-05 gautas  
Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000670779 apie  
Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas:  
03120090009209 2016-04-04 gautas Hipotekos registro  
pranešimas Nr.: 10000001257539 apie Hipotekos  
pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120160018908

Įrašas galioja: Nuo 2007-06-26

7.18.

Hipotekos registratorius: Hipoteka  
Klaipėdos miesto apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k.  
188707318

Daiktas: pastatas Nr. 5597-1004-0021, aprašytas p. 2.23.  
pastatas Nr. 5596-1007-3012, aprašytas p. 2.36.  
kiti statiniai Nr. 5597-1004-0032, aprašyti p. 2.37.

Įregistravimo pagrindas: 2006-07-18 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos  
įregistravimą Nr. 03120060007643  
2007-04-19 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.:  
10000000308613 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo  
dokumento kodas: 03120070004971 2008-10-14 gautas  
Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000535588 apie  
Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas:  
03120080012779 2009-11-05 gautas Hipotekos registro  
pranešimas Nr.: 10000000670798 apie Hipotekos  
pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 03120090009211  
2016-04-04 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.:  
10000001257531 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo  
dokumento kodas: 20120160018903

Aprašymas: Nuo 2006-07-18

Įrašas galioja: Nuo 2006-07-18

7.19.

Hipotekos registratorius: Hipoteka  
Klaipėdos miesto apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k.  
188707318

Daiktas: pastatas Nr. 5597-1003-5011, aprašytas p. 2.27.  
pastatas Nr. 5596-2004-0011, aprašytas p. 2.35.  
pastatas Nr. 5597-1003-7017, aprašytas p. 2.34.  
pastatas Nr. 5596-1007-0018, aprašytas p. 2.12.  
pastatas Nr. 5596-1007-2023, aprašytas p. 2.13.  
pastatas Nr. 5596-1007-2012, aprašytas p. 2.14.  
pastatas Nr. 5596-5003-8018, aprašytas p. 2.30.  
pastatas Nr. 5599-4001-6015, aprašytas p. 2.29.  
pastatas Nr. 5596-1007-3020, aprašytas p. 2.33.

Įregistravimo pagrindas:	2005-12-28 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 03120050011905
Aprašymas:	2006-07-18 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000249997 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 03120060007665 2007-04-19 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000308615 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 03120070004968 2008-10-14 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000535585 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 03120080012771 2009-11-05 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000670783 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 03120090009210 2016-04-04 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001257538 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120160018905
Įrašas galioja:	Nuo 2005-12-28

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.	Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas:	pastatas Nr. 5596-1006-8010, aprašytas p. 2.32.
Įregistravimo pagrindas:	2018-04-05 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-34-180405-00014
Aprašymas:	Rekonstravimas
Įrašas galioja:	Nuo 2018-04-05
10.2.	Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas:	pastatas Nr. 5596-4012-2029, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas:	2016-09-23 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0159-00347/0
Įrašas galioja:	Nuo 2016-09-23
Terminas:	Nuo 2016-09-23 iki 2026-09-23
10.3.	Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas:	pastatas Nr. 5596-1007-5015, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas:	2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. AD-0119-0839/0
Įrašas galioja:	Nuo 2014-07-08
Terminas:	Nuo 2013-12-10 iki 2023-12-10
10.4.	Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 5598-4010-8016, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro  
pranešimas Nr. SP-0119-0844/0  
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08  
Terminas: Nuo 2013-12-11 iki 2023-12-11

10.5.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo  
sertifikatas (kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 5596-8004-2022, aprašytas p. 2.21.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro  
pranešimas Nr. SP-0086-0170/0  
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08  
Terminas: Nuo 2012-01-05 iki 2022-01-05

10.6.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 5599-5024-6010, aprašytas p. 2.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2012-12-31 Pažyma apie statinio statybą be esminių  
nukrypimų nuo projekto Nr. PASS-30-121231-00411  
Įrašas galioja: Nuo 2013-01-22

10.7.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Geosmart", a.k. 302576916  
Daiktas: pastatas Nr. 5599-5024-6010, aprašytas p. 2.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-349  
Įrašas galioja: Nuo 2013-01-22

10.8.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)  
Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, a.k.  
188773688  
Daiktas: pastatas Nr. 5599-5024-6010, aprašytas p. 2.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-01-28 Statybos leidimas Nr. SL NR 10-3  
Įrašas galioja: Nuo 2013-01-22

10.9.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Domo projektas", a.k. 300614898  
Daiktas: pastatas Nr. 5596-8004-2022, aprašytas p. 2.21.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-259  
Įrašas galioja: Nuo 2012-10-02

10.10.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 5596-8004-2022, aprašytas p. 2.21.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2012-09-17 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-30-  
120917-00113  
Įrašas galioja: Nuo 2012-10-02

10.11.

Leidimą išdavė: Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)  
Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, a.k.

Daiktas:	188773688
Įregistravimo pagrindas:	pastatas Nr. 5597-1003-6010, aprašytas p. 2.28.
Įrašas galioja:	2010-01-28 Statybos leidimas Nr. SL NR 10-3 Nuo 2010-02-10
10.12.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) UAB "GEORAMAS", a.k. 300660995
Daiktas:	pastatas Nr. 5596-4012-2029, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas:	2008-10-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	Nuo 2009-02-19
10.13.	Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas:	pastatas Nr. 5596-4012-2029, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas:	2009-02-09 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-44-(14.7)-K
Įrašas galioja:	Nuo 2009-02-19
10.14.	Paskirties pakeitimas (daikto registravimas)
Daiktas:	pastatas Nr. 5596-4012-2029, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas:	2008-06-12 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. NS-302 (12.4)
Įrašas galioja:	Nuo 2008-06-26
10.15.	Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)
Leidimą išdavė:	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, a.k. 188773688
Daiktas:	pastatas Nr. 5596-1007-2023, aprašytas p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas:	2006-06-20 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. NR 06-08
Įrašas galioja:	Nuo 2006-07-12

#### **11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Žemės sklypo adresas: Gamyklos 19, Gargždai. 2004-10-04 pastatui 56P1p (buvęs pažymėjimas 56H1p) nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie į nekilnojamojo turto registrą neįrašyti.

#### **12. Kita informacija:** įrašų nėra

#### **13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2019-06-12 09:51:51

Dokumentą atspausdino

EGIDIJUS KASPERAVIČIUS



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

### NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO

IŠRAŠAS

2019-06-12 09:53:32

#### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2035970  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2016-02-17  
Adresas: Gargždai, Gamyklos g. 33

---

#### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 4400-4105-4593  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5520/0019:94 Gargždų m. k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos  
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5520-0019-0020  
Žemės sklypo plotas: 1.6003 ha  
Kelių plotas: 0.1157 ha  
Užstatyta teritorija: 1.3512 ha  
Kitos žemės plotas: 0.1334 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.5  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 51832 Eur  
Žemės sklypo vertė: 32395 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 63137 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-10-21  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-06-19

#### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

---

#### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4105-4593, aprašytas p. 2.1. 1997-12-30 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1687  
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1610-(14.12.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-01

---

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.	Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-4105-4593, aprašytas p. 2.1. 2015-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1610-(14.12.110.)
Įregistravimo pagrindas:	Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja:	Nuo 2016-03-01

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

---

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

---

## 8. Žymos: įrašų nėra

---

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-4105-4593, aprašytas p. 2.1. 2014-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas:	2015-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1610-(14.12.110.)
Plotas:	0.2207 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2016-03-01
9.2.	IX. Dujotiekių apsaugos zonos
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-4105-4593, aprašytas p. 2.1. 2014-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas:	2015-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1610-(14.12.110.)
Plotas:	0.0118 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2016-03-01
9.3.	VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-4105-4593, aprašytas p. 2.1. 2014-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas:	2015-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1610-(14.12.110.)
Plotas:	0.0346 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2016-03-01
9.4.	I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-4105-4593, aprašytas p. 2.1. 2014-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas:	2015-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1610-(14.12.110.)
Plotas:	0.0057 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2016-03-01

---



**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.	Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-4105-4593, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2014-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	2015-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1610-(14.12.110.) Nuo 2016-03-01
10.2.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	UAB "Klaipėdos inžineriniai tyrinėjimai", a.k. 303229530
Įregistravimo pagrindas:	žemės sklypas Nr. 4400-4105-4593, aprašytas p. 2.1.
Įrašas galioja:	2014-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1849 Nuo 2016-03-01

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

---

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2019-06-12 09:53:32

Dokumentą atspausdino

EGIDIJUS KASPERAVIČIUS



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

### NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO

IŠRAŠAS

2019-06-12 09:48:46

#### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2035969  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2016-02-17  
Adresas: Gargždai, Gamyklos g. 31

---

#### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 4400-4105-4550  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5520/0019:93 Gargždų m. k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos  
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5520-0019-0020  
Žemės sklypo plotas: 1.9268 ha  
Užstatyta teritorija: 1.7787 ha  
Kitos žemės plotas: 0.1481 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.5  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 62408 Eur  
Žemės sklypo vertė: 39005 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 77400 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-02-28  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-06-19

#### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

---

#### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4105-4550, aprašytas p. 2.1. 1997-12-30 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1687  
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1610-(14.12.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-01

#### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,

Daiktas: a.k. 188704927  
žemės sklypas Nr. 4400-4105-4550, aprašytas p. 2.1.  
2015-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
Įregistravimo pagrindas: skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1610-(14.12.110.)  
Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-  
912, 2010 m. birželio 18 d.  
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-01

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.  
Daiktas: Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines,  
antžemines komunikacijas (tarnaujantis)  
žemės sklypas Nr. 4400-4105-4550, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-07 Servituto sutartis Nr. LM-609  
Plotas: 0.0704 ha  
Aprašymas: Žemės sklypo plane servituto plotas pažymėtas 1-2-3-4-5-  
6-7-8-9-10-11-12-13-14-1 taškais.  
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-13

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

---

**8. Žymos:** įrašų nėra

---

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.  
Daiktas: XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos  
tinklų ir įrenginių apsaugos zonos  
žemės sklypas Nr. 4400-4105-4550, aprašytas p. 2.1.  
2014-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1610-(14.12.110.)  
Plotas: 0.1175 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-01

9.2.  
Daiktas: XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos  
zonos  
žemės sklypas Nr. 4400-4105-4550, aprašytas p. 2.1.  
2014-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1610-(14.12.110.)  
Plotas: 0.0491 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-01

9.3.  
Daiktas: IX. Dujotiekių apsaugos zonos  
žemės sklypas Nr. 4400-4105-4550, aprašytas p. 2.1.  
2014-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1610-(14.12.110.)  
Plotas: 0.1092 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-01

9.4.  
Daiktas: VI. Elektros linijų apsaugos zonos  
žemės sklypas Nr. 4400-4105-4550, aprašytas p. 2.1.  
2014-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įregistravimo pagrindas:

Plotas: 2015-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1610-(14.12.110.)  
0.082 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-01

9.5.  
Daiktas: II. Kelių apsaugos zonos  
žemės sklypas Nr. 4400-4105-4550, aprašytas p. 2.1.  
2014-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1610-(14.12.110.)  
Plotas: 0.2136 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-01

9.6.  
Daiktas: I. Ryšių linijų apsaugos zonos  
žemės sklypas Nr. 4400-4105-4550, aprašytas p. 2.1.  
2014-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1610-(14.12.110.)  
Plotas: 0.0567 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-01

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.  
Daiktas: Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)  
žemės sklypas Nr. 4400-4105-4550, aprašytas p. 2.1.  
2014-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1610-(14.12.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-01

10.2.  
Daiktas: Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Klaipėdos inžineriniai tyrinėjimai", a.k. 303229530  
žemės sklypas Nr. 4400-4105-4550, aprašytas p. 2.1.  
2014-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įregistravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1849  
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-01

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

---

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2019-06-12 09:48:46

Dokumentą atspausdino

EGIDIJUS KASPERAVIČIUS

# DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Klaipėdos apskrities vyriausiasis policijos komisariatas 191008577, Kauno g. 6, LT-91154 Klaipėda
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ ĮTRAUKIMO Į ATNAUJINAMO VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠĄ
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2019-06-13 Nr. 30-S-12486(3.2E)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2019-06-13 Nr. 5-G-9147
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Alfonsas Motuzas, Viršininkas
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ALFONSAS MOTUZAS, mobile signature, Tele2 LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2019-06-13 09:49:18 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2019-06-13 09:49:36 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-06-22 11:30:46 – 2021-06-21 11:30:46
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A), VI Registru Centras - I.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, POLICIJOS DEPARTAMENTAS PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS LT, Policijos informacijos valdyba LT", sertifikatas galioja nuo 2018-06-21 12:20:21 iki 2019-06-21 12:20:21 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A), VI Registru Centras - I.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, POLICIJOS DEPARTAMENTAS PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS LT, Policijos informacijos valdyba LT", sertifikatas galioja nuo 2018-06-21 12:20:21 iki 2019-06-21 12:20:21
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	3
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.9
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2019-06-13 10:00:41)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2019-06-13 10:00:41 Dokumentų valdymo sistema Avilys